

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.1

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин
Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Откр.ш,мд.2 у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв. 7, п/я кв 29, п/я кв. 39

Инициатор общего собрания: Симкин Ренат Николаевич, кв. 7, св-во № 77:03:0003021:1558-77/003-3 от 25.01.2018.

Председатель ОСС: Симкин Ренат Николаевич, кв.7

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Симкин Ренат Николаевич, собственник кв.7 и Митрофанов Юрий Владимирович кв. 29

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3671,5 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 941,26м.кв. (25,64%)

Поступило 40 решений собственников помещений общей площадью 2692,71 м.кв., что составляет 73,34 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
15. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование¹.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Предложено избрать собственника кв.7 Симкина Рената Николаевича Председателем собрания:

ЗА	73,34 %	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0%
----	---------	--------	----	-------------	----

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 73,34 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято.

ПРОТОКОЛ от 30 мая 2022года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Москва, Открытое шоссе., д.2 к.2 в очно-заочной форме

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин

Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Открыто ш, д.2 у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных с письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 21

Инициатор общего собрания: Гнеушев Андрей Владимирович, 21 квартира (Свидетельство о государственной регистрации права серия 77-77-03/061/2007-268)

Председатель ОСС: Гнеушев Андрей Владимирович, кв.21

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Семенова Галина Михайловна, кв.11 и Гнеушев Андрей Владимирович, кв.21

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3690,90 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 26,39м.кв. (0,82%)

Поступило 82 решений собственников помещений общей площадью 3274,61 м.кв., что составляет 90,19 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
4. Об установке пяти шлагбаумов.
5. Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.
6. О сборе взносов на установку шлагбаумов.
7. Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.
8. Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.
9. Поручение оплатить договор и обслуживание.
10. Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.
11. Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.
12. Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.
13. Утверждение Порядка въезда на территорию
14. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
15. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

- Избрание председателя общего собрания: Предложено избрать собственника кв. 21 Гнеушева Андрея Владимировича Председателем собрания.

ЗА	83,08%	ПРОТИВ	1,75%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	6,36%
----	--------	--------	-------	-------------	-------

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 83,08% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято

- Избрание секретаря общего собрания: Предложено избрать Посохова Р.В. ген. Директора ООО УК «Преображенское» секретарём собрания.

ЗА	80,71%	ПРОТИВ	1,75%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	8,72%
----	--------	--------	-------	-------------	-------

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.4

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин

Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Открытое.ш.д.2 у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 6, п/я кв 29 п/я кв 40

Инициатор общего собрания: Благовестникова Татьяна Юрьевна, кв. 6, св-во № 77-01/23-124/2000-730-1, Механтьев Дмитрий Анатольевич, кв.29, св-во № 77-01/13-133/2004-527, Тихонов Александр Викторович, кв 40, св-во №77:030003021/61739-77/003/2018-1..

Председатель ОСС: Тихонов Александр Викторович.

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: в составе: Благовестникова Татьяна Юрьевна, кв.6, Механтьев Дмитрий Анатольевич, кв.29,Тихонов Александр Викторович, кв.40.

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3913 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 628,1м.кв. (16,05%)

Поступило 49 решений собственников помещений общей площадью 2867,49 м.кв., что составляет 73,28 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Решение о подключении к электросетям дома*
15. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
16. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Предложено избрать собственника кв.40 Тихонова Александра Викторовича, Председателем собрания.

ЗА	71,6%	ПРОТИВ	1,68%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0%
----	-------	--------	-------	-------------	----

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 71,6% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято

ПРОТОКОЛ от 31 мая 2022года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Москва, Открытое шоссе., д.2 к.5 в очно-заочной форме

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин
Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Открытое ш.д.2.у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 4, п/я кв 23, п/я кв 42.

Инициатор общего собрания: Долудь Анна Андреевна, кв.23, св-во.77-77-04/112/2013-121

Председатель ОСС: Перминов Евгений Александрович, кв.27

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Симонова Ольга Николаевна, кв.20 и Сонкина Екатерина Александровна кв 8.

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3493,1 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 86м.кв. (2,46%)

Поступило 66 решений собственников помещений общей площадью 2690,78 м.кв., что составляет 77,5 от всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
4. Об установке пяти шлагбаумов.
5. Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.
6. О сборе взносов на установку шлагбаумов.
7. Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.
8. Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.
9. Поручение оплатить договор и обслуживание.
10. Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.
11. Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.
12. Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.
13. Утверждение Порядка въезда на территорию
14. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
15. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Предложено избрать собственника кв.27 Перминова Евгения Александровича Председателем собрания.

ЗА	77,5%	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0%
----	-------	--------	-----	-------------	----

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 77,5% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято

2. Избрание секретаря общего собрания: предложено избрать Посохова Р.В. ген. Директора ООО УК «Преображенское» секретарём собрания.

ЗА	77,5%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0%
----	-------	--------	----	-------------	----

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 77,5% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято

ПРОТОКОЛ от 31 мая 2022года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Москва, Открытое шоссе., д.2 к.6 в очно-заочной форме

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин

Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных с письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 64, п/я кв 84

Инициатор общего собрания: Ведерников Игорь Владимирович, кв.64,

№ свидетельства о собственности № 77-77/044-77/004/025/2015-891/2 выдано 01.12.2015

Председатель ОСС: Ведерников Игорь Владимирович, кв.64

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Ведерникова Игорь Владимировича кв.64 и Даниленко Елена Вячеславовна кв 65

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 4029,60 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 210,8 м.кв. (5,23%)

Поступило 84 решения собственников помещений общей площадью 3721,4 м.кв., что составляет 92,35 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
4. Об установке пяти шлагбаумов.
5. Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.
6. О сборе взносов на установку шлагбаумов.
7. Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.
8. Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.
9. Поручение оплатить договор и обслуживание.
10. Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.
11. Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.
12. Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.
13. Утверждение Порядка въезда на территорию
14. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
15. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Предложено избрать собственника кв. 64 Ведерникова Игоря Владимировича Председателем собрания.

ЗА 69,47%	ПРОТИВ 21,51%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%
-----------	---------------	----------------

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 69,47% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
решение принято

2. Избрание секретаря общего собрания: предложено избрать Посохова Р.В. ген. Директора ООО УК «Преображенское» секретарём собрания.

ЗА 69,47%	ПРОТИВ 21,51%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%
-----------	---------------	----------------

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.7

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин
Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Откр.ш, д.2 у корпусов 2,4,5
Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г
Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин
Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 31, п/я кв 55
Инициатор общего собрания: Кирюхина Екатерина Олеговна, кв. 31, св-во № 77 АВ 231223
Председатель ОСС: Бобков Андрей Петрович, кв.55
Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»
Лица, проводившие подсчет голосов: Бобков Андрей Петрович, кв.55 и Кирюхина Екатерина Олеговна, кв. 31.
Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 4473,4 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г. Москвы 1790,13 м.кв. (40,02%)
Поступило 49 решений собственников помещений общей площадью 3630,03 м.кв., что составляет 81,14 % всех площадей многоквартирного дома.
Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Решение о подключении к электросетям дома*
15. *Решение по тротуару*
16. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
17. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: предложено избрать собственника кв.55 Бобкова Андрея Петровича Председателем собрания.

ЗА - 81,14%	ПРОТИВ – 0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %
-------------	-------------	-------------------

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,14 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
Решение принято.

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.8

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин

Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Откр.ш,мд.2 у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в _ п/я кв 17

Инициатор общего собрания: Смеян Дарья Дмитриевна, кв. 17, св-во № 77-01/13-119/2002-3642.

Председатель ОСС: Смеян Дарья Дмитриевна, кв.17

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Чепурная Ольга Анатольевна кв. 5, Гушин Сергей Алексеевич кв. 24

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 2804,5 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 651,4м.кв. (23,23%)

Поступило 31 решений собственников помещений общей площадью 2120,55 м.кв., что составляет 75,61 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Решение о подключении к электросетям дома*
15. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
16. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: предложено избрать собственника кв.17 Смеян Дарью Дмитриевну Председателем собрания.

ЗА 72,9%	ПРОТИВ 0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,71%
----------	-----------	-------------------

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 72,9% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято

2. Избрание секретаря общего собрания: предложено избрать Посохова Р.В. ген. Директора ООО УК«Преображенское» секретарём собрания.

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.9

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин
Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Открытое ш, д.2 у корпусов 2,4,5
Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 113, п/я кв 147, п/я кв .156

Инициатор общего собрания: Киселева Светлана Геннадьевна, кв. 156, 77АМ № 624099

Председатель ОСС: Киселева Светлана Геннадьевна, кв.156

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Киселева Светлана Геннадьевна, кв.156 и Милованова Диана Геннадьевна.

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3249,20 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 321,95м.кв. (9,91%)

Поступило 69 решений собственников помещений общей площадью 2379,80 м.кв., что составляет 73,24 % всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за софинансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
15. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Избрать собственника кв.156, **Киселева Светлана Геннадьевна** Председателем собрания.

ЗА	71,52%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1,71%
----	--------	--------	----	-------------	-------

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 71,52% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
Решение принято.

2. Избрание секретаря общего собрания: Избрать Посохова Р.В. ген. Директора ООО УК «Преображенское» секретарём собрания.

ПРОТОКОЛ № 1 от 30 мая 2022 года

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, Открытое шоссе, д.2, к.10

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: 21 апреля 2022г в 20час 00 мин

Место проведения очного собрания: детская площадка «Басни Крылова» Открытое.ш.,д.2 у корпусов 2,4,5

Дата начала заочного голосования: 21 апреля 2022г

Дата и время окончания приема оформленных в письменном виде решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 22 мая 2022г до 23час 00 мин

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передавались в п/я кв 1, п/я кв 25, п/я кв .31, п/я кв.55

Инициатор общего собрания: Комиссарова Наталья Львовна, кв.55 св-во 77-77/003-77/006/2015-448/3

Председатель ОСС: Комиссарова Наталья Львовна, кв.55

Секретарь ОСС: Посохов Роман Владимирович ген.дир. ООО «УК «Преображенское»

Лица, проводившие подсчет голосов: Комиссарова Н.Л. и Шилова Елена

Лица, принявшие участие в общем собрании: список в Приложении 6.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 3262,2 м.кв. (100%), в т.ч. в собственности г.Москвы 941,26м.кв. (28,58%)

Поступило 33 решения собственников помещений общей площадью 2291,3м.кв., что составляет 70,24% всех площадей многоквартирного дома.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание председателя общего собрания*
2. *Избрание секретаря общего собрания.*
3. *Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.*
4. *Об установке пяти шлагбаумов.*
5. *Об избрании представителя дома в Рабочую Группу по вопросу установки и эксплуатации шлагбаумов.*
6. *О сборе взносов на установку шлагбаумов.*
7. *Поручение Рабочей группе собрать заявки и взносы.*
8. *Выбор уполномоченного для заключения договора по установке шлагбаумов.*
9. *Поручение оплатить договор и обслуживание.*
10. *Выбор уполномоченного по ведению реестра пользователей шлагбаумов.*
11. *Выбор уполномоченного для обращения в Совет Депутатов.*
12. *Выбор уполномоченного для обращения за финансированием.*
13. *Утверждение Порядка въезда на территорию*
14. *Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.*
15. *Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

По вопросам повестки дня набрано голосов:

ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ

1. Избрание председателя общего собрания: Избрать собственника кв.55 Комиссарову Наталью Львовну Председателем собрания.

ЗА	68,06%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	2,17%%
----	--------	--------	----	-------------	--------

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 68,06% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение принято.