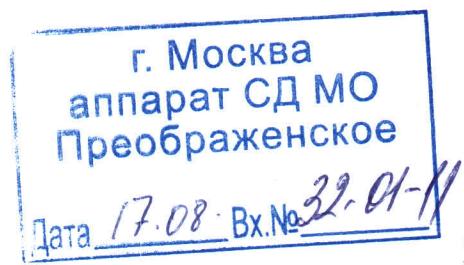


**В Совет депутатов по  
муниципальному округу  
Преображенский города Москвы**



**Собственника дома по адресу: г.  
Москва, ул. Девятая Рота, д. 4А  
+7 963 607 7810 АО "ЮТ РОС"**

**Заявление.**

Акционерное общество «ЮТ РОС» является собственником здания по адресу: 107061, г. Москва, ул. Десятая Рота, д. 4А. В последнее время в отношении общедомового и личного имущества собственника здания и арендаторов участились случаи вандализма. Это выражается, в частности, в порче подъездных дверей, нанесении граффити на стены дома, регулярных сбоях лифтов без определённого места жительства во дворе дома для ночёвки, распитии ими спиртных напитков, отправлении ими и другими прохожими (особенно в выходные и праздничные дни, когда в центр Москвы приезжают на прогулку жители окраинных районов Москвы и других регионов России и ближнего зарубежья) естественных надобностей (в т.ч. дефекации) прохожими, регулярной парковки посторонних автомобилей во дворе дома и т.п.

Также участились случаи парковки автомобилей. Во дворе здания устроена стихийная парковка лицами-нерезидентами района. Указанные лица приезжают из других районов на личных автомобилях на работу, паркуются во дворе здания, конфликтуют между собой из-за парковочных мест, создают неудобство как собственнику здания, так и жителям района.

Посторонние лица, паркуют свои автомобили, а также арендованные (прокатные) автомобили (каршеринг) на газонах. На замечания не реагируют.

Указанные обстоятельства подтверждаются фотографиями, сделанными собственником здания (приложение).

Собственником здания принято решение об установке ограждающего устройства: шлагбаума с электроприводом.

Двор здания тупиковый, не имеет сквозного проезда, поэтому препятствий для движения автомобильного транспорта создаваться не будет (отмечено на схеме).

Шлагбаум не будет препятствовать движению пешеходов.

По периметру дома ведётся круглосуточное видеонаблюдение силами собственника. В здании круглосуточно присутствует сторож.

Круглосуточный доступ автомобилям оперативных и специальных служб (полиции, пожарных, скорой помощи, службы МЧС, организаций

газового хозяйства, коммунальных служб и других заинтересованных лиц, , предприятий, органов и организаций) будет гарантированно обеспечен круглосуточно.

Установку и содержание ограждающего устройства собственник готов осуществить за счёт собственных средств.

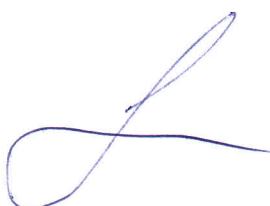
**Исходя из изложенного, руководствуясь положениями Постановления Правительства г. Москвы от 02.07.2013 г. №428-ПП, просим дать разрешение на установку ограждающего устройства при въезде во двор здания по адресу г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 4А со стороны улицы «Новый проезд».**

**Приложения:**

1. Схема расположения здания по адресу г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 4А.
2. Спутниковый снимок здания по адресу г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 4А.
3. Спутниковый снимок здания по адресу г. Москва, ул. Девятая Рота, д. 4А (увеличенный фрагмент).
4. Свидетельство о праве собственности на здание.
5. Фотографии отсутствия сквозного проезда.
6. Фотографии нарушений.
7. Место расположения ограждающего устройства.
8. Обозначение типа, внешнего вида ограждающего устройства.

«17» июня 2020 г.

Генеральный директор  
АО «ЮТ РОС» (собственник)



М.И. Черехович

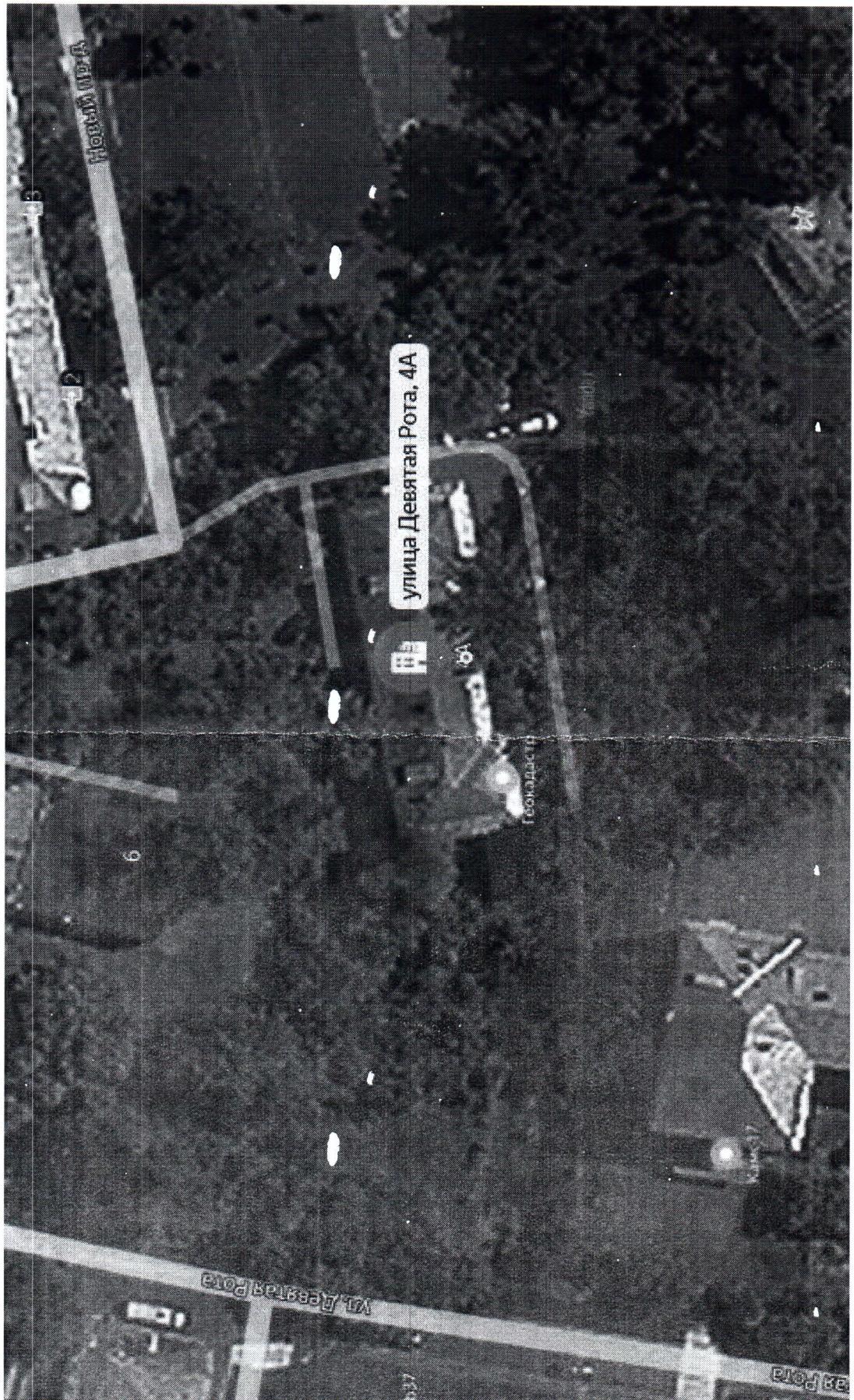
Приложение 1

Схема расположения здания  
(г. Москва 9-я Рота, д. 4А)



Приложение 2

Спутниковый снимок здания  
(г. Москва, 9-я Рота, д. 4А)



Приложение 3

Спутниковый снимок здания (увеличенный фрагмент)

(г. Москва, 9-я Рота, д. 4А)

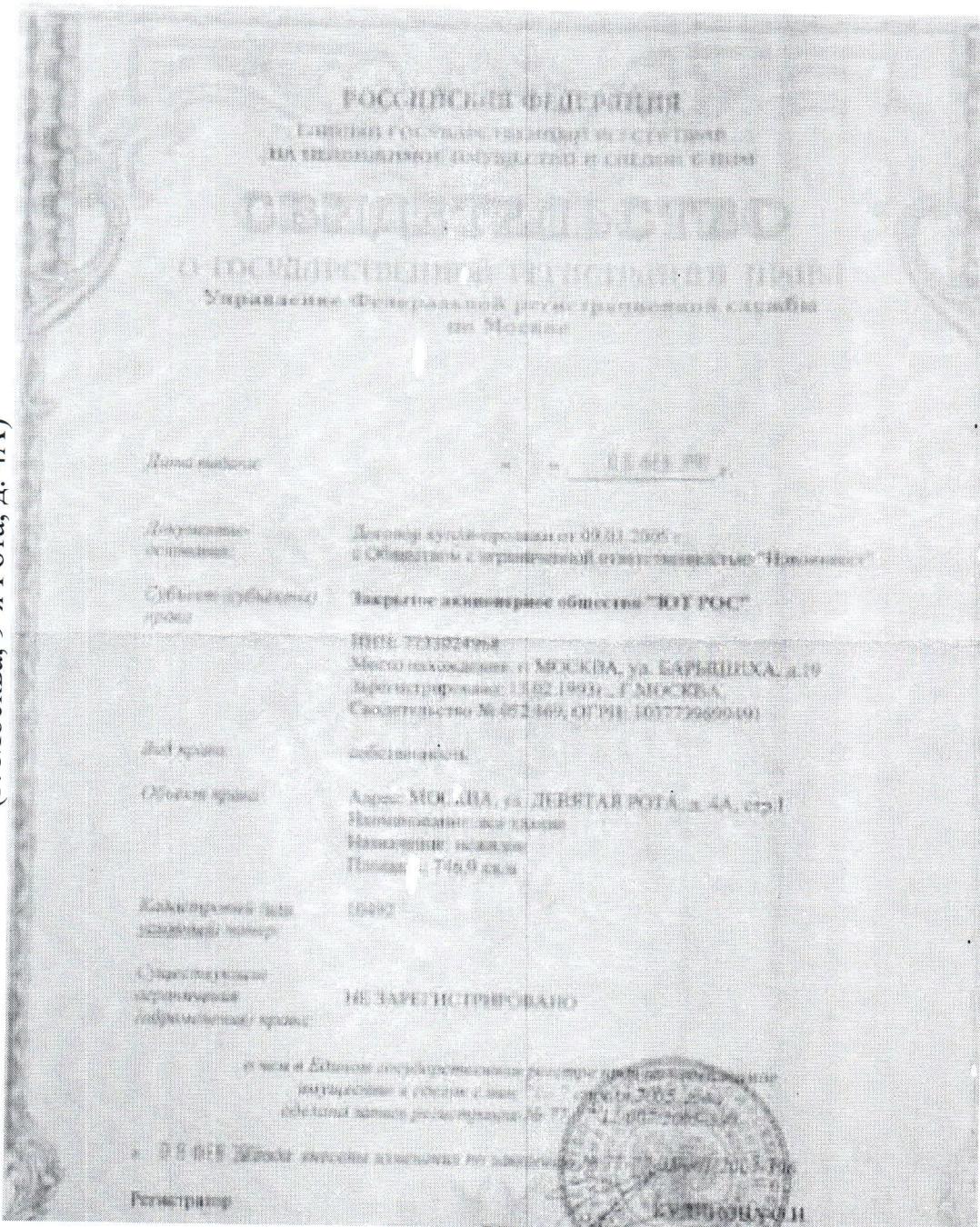
Отмечено отсутствие сквозного проезда



КОПИЯ  
ВЕРНА

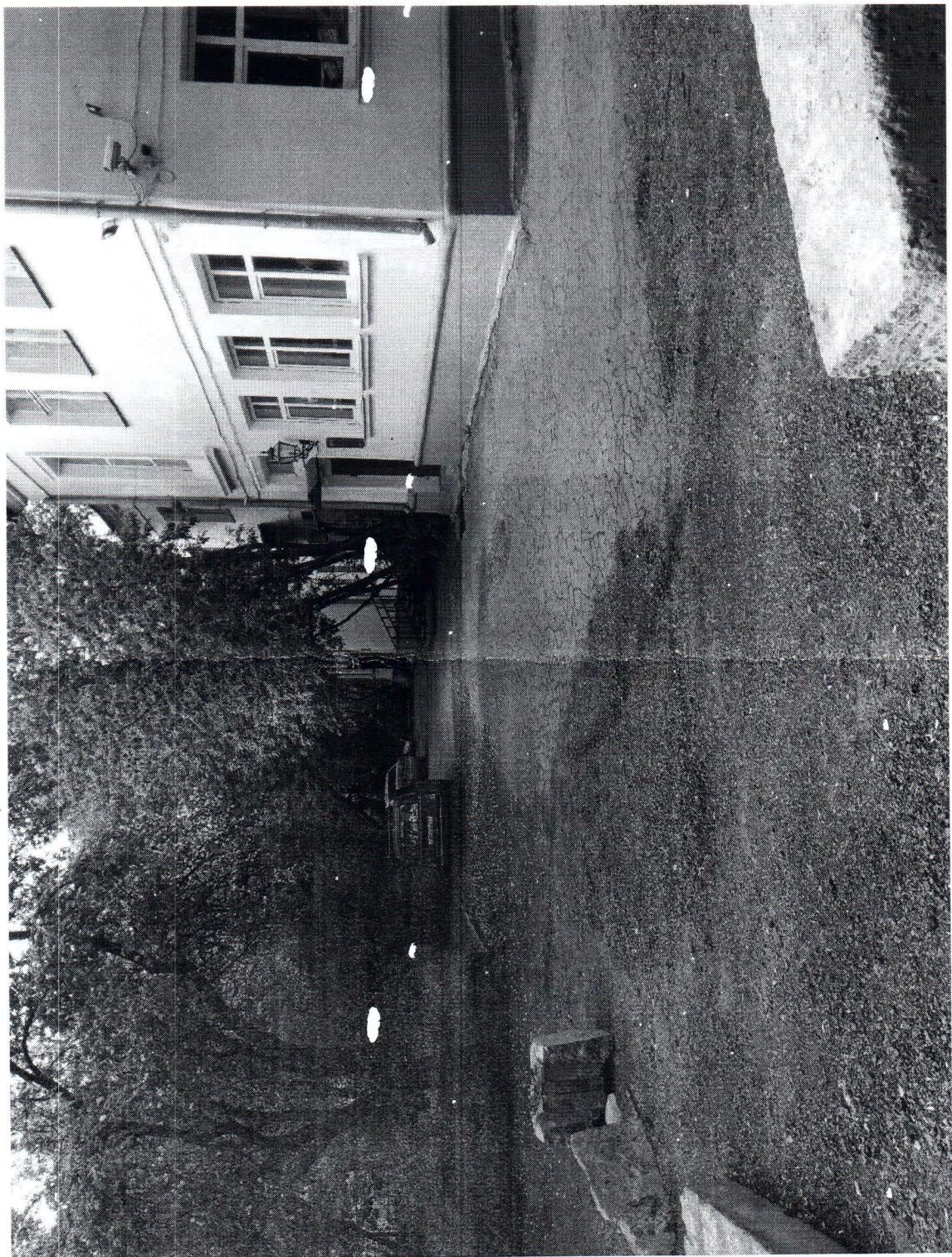
Приложение 4

Свидетельство о праве собственности  
(г. Москва, 9-я Рота, д. 4А)



## Приложение 5

Фотографии отсутствия сквозного проезда  
(г. Москва, 9-я Рота, д. 4А)



Приложение 6

Фотографии допускаемых нарушений, парковки на газонах, актах вандализма  
(г. Москва, 9-я Рога, д. 4А)

